



Número: **0803464-41.2019.8.14.0301**

Data Autuação: **29/01/2019**

Classe: **FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE**

Órgão julgador: **13ª Vara Cível e Empresarial de Belém**

Última distribuição : **29/01/2019**

Valor da causa: **R\$ 10.000,00**

Assuntos: **Autofalência**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
CSM SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO LTDA (REPRESENTANTE)	MARCELO PONTE FERREIRA DE SOUZA (ADVOGADO)
MASSA FALIDA DE BUILDING CONSTRUTORES (AUTOR)	MARCELO PONTE FERREIRA DE SOUZA (ADVOGADO) LIVIA DA SILVA DAMASCENO (ADVOGADO) LOYANNE BATISTA DA SILVA (ADVOGADO)
JOSÉ ANTÔNIO MARQUES DA SILVA (INTERESSADO)	VANYA ALCANTARA PESSOA (ADVOGADO)
ACO BELEM COMERCIAL LTDA. (INTERESSADO)	BIANCA INACIO DOS SANTOS (ADVOGADO) EUCLIDES DA CRUZ SIZO FILHO (ADVOGADO)
ELISABETE CARDOSO FERREIRA (INTERESSADO)	NELSON DA SILVA MORAES (ADVOGADO)
TEODOLFO BARBOSA DE VILHENA (INTERESSADO)	ANDRE LUAN COSTA SOARES (ADVOGADO)
PARAFERRO PRODUTOS METALURGICOS LTDA (REU)	EDGAR PEREIRA DE ARAUJO FILHO (ADVOGADO) CECILIA CLAUDIA DE FREITAS TEIXEIRA (ADVOGADO) THIAGO DE SOUZA PAMPLONA (ADVOGADO)
SABRYNA OLIVEIRA PINTO (INTERESSADO)	WELLYNGTON SOUSA OLIVEIRA (ADVOGADO)
POLIMIX CONCRETO LTDA (INTERESSADO)	ADILSON DE CASTRO JUNIOR (ADVOGADO)
BANCO BRADESCO S.A (INTERESSADO)	LARISSA SENTO SE ROSSI (ADVOGADO) CRISTIANA VASCONCELOS BORGES MARTINS (ADVOGADO)
MARGARIDA MARIA DE SOUSA OLIVEIRA (INTERESSADO)	THIAGO DE SOUZA PAMPLONA (ADVOGADO)
NILSON RICHARD CARDOSO SOUSA (INTERESSADO)	KAROLINE SHERON SANTOS DE CASTRO (ADVOGADO)
SIMONE DO SOCORRO BARRAL PANTOJA (INTERESSADO)	WILLIAM DE OLIVEIRA RAMOS (ADVOGADO)
ELIEL LIMA PEREIRA (INTERESSADO)	FLAVIA BRILHANTE ATHAYDE (ADVOGADO)
JORGE PAULO DIAS DE ALMEIDA JUNIOR - ME (INTERESSADO)	ERICA DE ALMEIDA PINTO (ADVOGADO)
AZENILSON DAS CHAGAS (INTERESSADO)	KAROLINE SHERON SANTOS DE CASTRO (ADVOGADO)
VANIA ODILIA MOURA MIRANDA GOUVEIA (INTERESSADO)	PAULO RICARDO RIBEIRO BRANDAO (ADVOGADO) VANESSA MIRANDA GOUVEIA (ADVOGADO)
ADIMILSON ALBANO DE LIMA (INTERESSADO)	ELIZETE MARIA DOS SANTOS PAMPLONA (ADVOGADO)

MARIA ZUCILENE TEIXEIRA REIS (INTERESSADO)	EDGAR PEREIRA DE ARAUJO FILHO (ADVOGADO)
LUIZ SEBASTIAO COSTA DA SILVA (INTERESSADO)	TIAGO SALES FERNANDES (ADVOGADO) NILZA GOMES CARNEIRO (ADVOGADO) ANDRE LUAN COSTA SOARES (ADVOGADO)
ROBERTO CARLOS SOUZA PEREIRA (INTERESSADO)	EDEMIA DIAS BARBOSA (ADVOGADO)
NONATO DOS PRAZERES SANTOS (INTERESSADO)	ROZEMBERG DOS SANTOS MELO (ADVOGADO)
ANDRÉ LUIZ DOS SANTOS SILVA (INTERESSADO)	NATALIA ROBERTA MOTA COELHO (ADVOGADO)
ALIOMAR DA SILVA GAMA (INTERESSADO)	NILZA GOMES CARNEIRO (ADVOGADO) TIAGO SALES FERNANDES (ADVOGADO)
WANDERLEY OLIVEIRA DOS SANTOS (INTERESSADO)	NILZA GOMES CARNEIRO (ADVOGADO) TIAGO SALES FERNANDES (ADVOGADO)
WASHINGTON ROBERTO BENTES DE ALMEIDA (INTERESSADO)	HORST VON GRAPP VON GRAPP (ADVOGADO)
PEDRO SOUSA DE JESUS (INTERESSADO)	EDMUNDO DE SOUZA PINHEIRO JUNIOR (ADVOGADO)
MARIA DA CONCEICAO CORREIA FIGUEIREDO (INTERESSADO)	TIAGO SALES FERNANDES (ADVOGADO)
MARIA DE NAZARE PEREIRA DE SOUZA SILVA (INTERESSADO)	GUSTAVO ESPINHEIRO DO NASCIMENTO SA (ADVOGADO)
MAIZA REIS LIMA (INTERESSADO)	GUSTAVO ESPINHEIRO DO NASCIMENTO SA (ADVOGADO)
LEA CAROLINA DE OLIVEIRA COSTA (INTERESSADO)	JOSELE CRISTINA DE OLIVEIRA COSTA (ADVOGADO)
DEIMESON JAQUES DA SILVA (INTERESSADO)	GUSTAVO ESPINHEIRO DO NASCIMENTO SA (ADVOGADO)
ADELIA CRISTINA LIMA DA SILVA (INTERESSADO)	GUSTAVO ESPINHEIRO DO NASCIMENTO SA (ADVOGADO)
ANTONIO LUIS LEAL COUTO (INTERESSADO)	GUSTAVO ESPINHEIRO DO NASCIMENTO SA (ADVOGADO)
CANDIDA CELIA NASCIMENTO MONTEIRO (INTERESSADO)	GUSTAVO ESPINHEIRO DO NASCIMENTO SA (ADVOGADO)
FLAVIO LOURINHO DOS SANTOS (INTERESSADO)	DEBORA CRISTINA DA SILVA SALGADO (ADVOGADO)
SERASA S.A. (INTERESSADO)	RENATO CHAGAS CORREA DA SILVA (ADVOGADO) ROBERTO DOREA PESSOA (ADVOGADO) EDSON ANTONIO SOUSA PINTO (ADVOGADO) GUILHERME DA COSTA FERREIRA PIGNANELI (ADVOGADO)
ADEMIR DE SOUZA CRUZ (INTERESSADO)	TIAGO SALES FERNANDES (ADVOGADO)
CIMENTOS DO BRASIL S/A CIBRASA (INTERESSADO)	ARTHUR REYNALDO MAIA ALVES NETO (ADVOGADO) AMANDA REBELO BARRETO (ADVOGADO)
SAO PAULO DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA (INTERESSADO)	CRISTYANE BASTOS DE CARVALHO (ADVOGADO) DANIEL LIMA DE SOUZA (ADVOGADO)
ROSLETE VASCONCELOS MIRANDA (INTERESSADO)	EDGAR PEREIRA DE ARAUJO FILHO (ADVOGADO)
ALEIXO DOS SANTOS DA SILVA (INTERESSADO)	TIAGO SALES FERNANDES (ADVOGADO)
MARTINS DA FONSECA COMERCIO DE VIDROS LTDA - EPP (INTERESSADO)	DORIVAN RODRIGUES LOPES JUNIOR (ADVOGADO)
CERAMICA CRISTOFOLETTI LTDA (INTERESSADO)	ANDRE SOCOLOWSKI (ADVOGADO)
EQUATORIAL PARA DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A (INTERESSADO)	ROGERIO ZAMPIER NICOLA (ADVOGADO) JONATHAN CAMILO SARAGOSSA (ADVOGADO) RENATA CAMPOS Y CAMPOS (ADVOGADO)
LUCIANO FREITAS DE SOUZA (INTERESSADO)	WANEILA LUCIA SILVA YASOJIMA (ADVOGADO)
ITAITUBA INDUSTRIA DE CIMENTOS DO PARA S/A (INTERESSADO)	ARTHUR REYNALDO MAIA ALVES NETO (ADVOGADO) AMANDA REBELO BARRETO (ADVOGADO)

J C SOUZA TEIXEIRA EIRELI (INTERESSADO)	CECILIA CLAUDIA DE FREITAS TEIXEIRA (ADVOGADO) TASSIA DE FATIMA DO REGO PEREIRA (ADVOGADO)
---	---

Outros participantes	
CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS 1 OFICIO DE BELÉM (INTERESSADO)	
DEPARTAMENTO DE TRANSITO DO ESTADO DO PARA (INTERESSADO)	
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARA JUCEPA (INTERESSADO)	
BANCO DO BRASIL SA (INTERESSADO)	BERNARDO BUOSI (ADVOGADO)
MARIA DE NAZARE DA SILVA COSTA (INTERESSADO)	BRENO RUBENS SANTOS LOPES (ADVOGADO)
ALAN DE AGUIAR GUILHERME (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINISTERIO PUBLICO DA UNIAO (INTERESSADO)	
3º REGISTRO DE IMÓIEIS DE BELEM (INTERESSADO)	
CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS 2 OFICIO BELEM (INTERESSADO)	
MINISTERIO DA FAZENDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE BELÉM (INTERESSADO)	
MARCELO PONTE FERREIRA DE SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)	MARCELO PONTE FERREIRA DE SOUZA (ADVOGADO)
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO PARÁ (FISCAL DA LEI)	
FAZENDA NACIONAL NO ESTADO DO PARÁ (INTERESSADO)	
CSM SERVICOS COMBINADOS DE ESCRITORIO E APOIO ADMINISTRATIVO LTDA (INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data	Documento	Tipo
80701759	31/10/2022 09:24	<a href="#">Petição</a>	Petição

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 13ª VARA CÍVEL E EMPRESARIAL DE BELÉM, ESTADO DO PARÁ**

**Processo nº 0803464-41.2019.8.14.0301**

**A MASSA FALIDA DE BUILDING SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA** devidamente qualificada nos autos em epígrafe, vem, respeitosamente, por sua advogada subscrita conjuntamente com **CSM SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO LTDA**, nomeada para atuar nestes autos conforme decisão evento ID nº 12579992 destes autos, com Termo de Compromisso assinado por seu sócio Dr. MARCELO PONTE FERREIRA DE SOUZA, advogado inscrito na OAB/PA sob o nº 9870-A/PA, expor e requerer o seguinte:

Vem, por meio desta, juntar em anexo o **RELATÓRIO DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL** bem como apresentar breve descrição dos trabalhos já realizados em favor da Massa Falida:

- Acompanhamento de prazos processuais;
- Acompanhamento presencial dos processos nos Fóruns;
- Acompanhamento de audiências;
- Produção de petições de impulso processual, respostas a despachos e decisões, manifestação nas habilitações de crédito, contestações, alegações finais, agravos de petição, apelações, contrarrazões e outras que forem necessárias;
- Tratativa de venda dos bens da Massa Falida buscando a realização do ativo da empresa;
- Acompanhamento do Administrador Judicial em visitas aos imóveis constantes no auto de arrecadação;
- Auxílio ao Administrador Judicial na produção da relação de credores;
- Análise e acompanhando das diversas ações cíveis, trabalhistas, tributárias, etc.

Ademas, informa a este juízo que o imóvel localizado na Pass. Triunfo, 64, Ananindeua-PA, de propriedade da Massa Falida, devidamente incluído no Auto de Arrecadação apresentado pelo Administrador judicial foi objeto de alienação no processo nº 0831841-51.2021.814.0301, onde já houve a quitação do valor da arrematação através dos depósitos em juízo bem como expedido a Carta de Arrematação em favor do autor daquele processo.



Outrossim, também em vistas de realização do ativo da Massa falida, já foi apresentada proposta de alienação das unidades 103 e 203 do Bloco 38, do Condomínio Residencial Super-Life Castanhal, situado na Avenida Getúlio Vargas (Rod. BR 316), s/n, bairro Titanlândia, Castanhal/PA, também devidamente incluídas no Auto de Arrecadação, já havendo manifestação favorável a venda dos referidos imóveis, conforme processo incidental nº 0867651-53.2022.8.14.0301.

Acerca dos imóveis situados no Município de Cametá, houve, por parte deste juízo, o deferimento do pedido de contratação de profissional para realizar a identificação e demarcação das áreas, cujo pagamento deverá ser feito com os valores depositados na conta vinculada ao processo, conforme item 1,3,1 da decisão de ID nº 78495386, no valor da proposta de serviço apresentada no ID nº 75278930. Isto posto, junta em anexo o cronograma das atividades que serão realizadas pelo profissional nos referidos imóveis.

Diante do apresentado bem como de todo o trabalho já desenvolvido ao longo desses anos de processo, requer:

1. A liberação dos valores devidos ao Administrador Judicial, sendo contabilizado em 5% sobre o valor arrecadado no processo incidental nº 0831841-51.2021.814.0301, devidamente corrigido, cujo pagamento deve ser feito mediante depósito judicial na conta de **CSM SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO LTDA**, na CEF, conta corrente 003002209-9 e agência 0820;
2. A liberação dos honorários advocatícios no valor de R\$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais), referente a 26 meses de trabalhos (30/08/2020 a 31/10/2022), na forma determinada na decisão de ID nº 20240981, cujo pagamento deve ser feito mediante depósito judicial na conta de **LIVIA DA SILVA DAMASCENO**, Agência 0001, Conta 6968478-6, Banco 0260 – Nu Pagamentos S.A.
3. A liberação dos honorários do profissional Alan de Aguiar Guilherme, no valor de R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais), conforme proposta de serviço apresentada no ID nº 75278930, cujo pagamento deve ser feito mediante depósito judicial na conta do profissional perante a Caixa Econômica Federal, Ag: 3200, C/C: 00030192-6, Variação: 001, CPF: 638.191.122-00.

Nesses termos,

Pede prosseguimento.

Belém, 31 de outubro de 2022.

---

MARCELO P. FERREIRA DE SOUZA

OAB-PA 9870-A.



---

LIVIA DA SILVA DAMASCENO

OAB-PA 25.103

